



തിരുവനന്തപുരം വികസന അതോറിറ്റി  
 വഴുതക്കാട്, തിരുവനന്തപുരം-695 010  
 ഫോൺ: 2722748, 8714633750, 8714633749  
 website: [www.trida.kerala.gov.in](http://www.trida.kerala.gov.in)

**കുട/ഓഫീസ് സ്ഥലം വാടകയ്ക്ക്**

തിരുവനന്തപുരം വികസന അതോറിറ്റിയുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള കേശവദാസപുരം - കേന്ദ്രം ഘോഷിംഗ് കോംപ്ലക്സ്, പേട്ട റീഹാബിലിറ്റേഷൻ ബ്ലോക്ക്, സി ബ്ലോക്ക് കോംപ്ലക്സ്, പാലയാ, എന്നിവിടങ്ങളിൽ ഒഴിവുള്ള കൂടുതൽ, ഓഫീസ്/വാണിജ്യ ആവശ്യങ്ങൾക്കായും, സ്റ്റോർ സ്പേഷുകൾ - സ്റ്റോർ/ഗോഡൗൺ ആവശ്യങ്ങൾക്കായും പ്രതിമാസ വാടക വ്യവസ്ഥയിൽ 3 വർഷത്തേക്ക് വാടകയ്ക്ക് എടുക്കുന്നതിന് താൽപര്യമുള്ളവരിൽ നിന്നും സീലു ചെയ്ത ക്വട്ടേഷനുകൾ ക്ഷണിച്ചുകൊള്ളുന്നു. നിർദ്ദിഷ്ട ഫോത്തിലുള്ള ക്വട്ടേഷനുകൾ 2023 നവംബർ മാസം 29-ാം തീയതി വൈകുന്നേരം 4 മണിക്ക് മുമ്പായി താഴെ പറയുന്ന പ്രകാരം നിരതന്ത്രവ്യക്തപ്പെടെ വഴുതയ്ക്കാട്ടുള്ള ശ്രീഡ ഓഫീസിൽ ലഭിച്ചിരിക്കേണ്ടതാണ്.

പ്രസ്തുത കൂടുതൽ ക്വട്ടേഷനുകളുടെ ലേലം 2023 നവംബർ മാസം 30-ാം തീയതി രാവിലെ 11 മുതൽ ഉച്ചയ്ക്ക് 1 മണി വരെ ലേലം ശ്രീഡ ഓഫീസിൽ വച്ച് നടത്തുന്നതും ലേലത്തിന് ശേഷം സീലു ചെയ്ത ക്വട്ടേഷനുകൾ തുറക്കുന്നതുമാണ്. ക്വട്ടേഷനുകൾ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളവർ അന്നേ ദിവസം രാവിലെ 11 മണിയ്ക്ക് മുമ്പായി ശ്രീഡ ഓഫീസിൽ ഹാജരാകേണ്ടതാണ്. താൽപര്യമുള്ളവർക്ക് നിർദ്ദിഷ്ട നിരതന്ത്രവ്യക്തപ്പെടെ ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കാവുന്നതാണ്. എന്തെങ്കിലും കാരണത്താൽ ക്വട്ടേഷൻ/ലേല ദിവസം പൊതു അവധി യാകുകയാണെങ്കിൽ തൊട്ടടുത്ത പ്രവർത്തി ദിവസം നിശ്ചിത സമയത്ത് ക്വട്ടേഷൻ/ലേലം നടത്തുന്നതായിരിക്കും. ലേലത്തിലും ക്വട്ടേഷനിലും പങ്കെടുക്കുന്നവർ പ്രത്യേകം നിരതന്ത്രവ്യക്തപ്പെടെ സെക്യൂരിറ്റി ഡെപ്പോസിറ്റിന്മേലാണ് ലേലം നടത്തുന്നത്. ലേലത്തിലും ക്വട്ടേഷനിലും കൂടുതൽ തുക എതാണ് എന്ന് പരിശോധിച്ചതിന് ശേഷം വാടകക്കാരനെ നിശ്ചയിക്കുന്നതായിരിക്കും. സെക്യൂരിറ്റി ഡെപ്പോസിറ്റ് ശ്രീഡ നിശ്ചയിക്കുന്ന തീയതിയിൽ റൂ തവണയായി അടയ്ക്കേണ്ടതാണ്. യാതൊരു ലേല/ക്വട്ടേഷൻ കാരണം കൂടാതെ നിരസിച്ച് തീരുമാനമെടുക്കുന്നതിന് ശ്രീഡ സെക്രട്ടറിക്ക് അധികാരമുണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്. കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ പ്രവർത്തി ദിവസങ്ങളിൽ ഓഫീസിൽ നിന്നും നേരിട്ടറിയാവുന്നതാണ്.

**സായുജ്യം ഘോഷിംഗ് കോംപ്ലക്സ്, ജനറൽ ഹോസ്പിറ്റൽ**

കൂടുതൽ നമ്പർ	വിസ്തീർണ്ണം ചതുരശ്ര മീറ്റർ	മിനിമം സെക്യൂരിറ്റി ഡെപ്പോസിറ്റ്	പ്രതിമാസ വാടക	നിരതന്ത്രവ്യക്തപ്പെടെ	അപേക്ഷ ഫോറം/ലേലു ലേഖനയുടെ വില
1	232 m <sup>2</sup>	4,75,000/- രൂപ	Rs.6500/- + MC + GST	20,000/- രൂപ	500 + GST

**കേന്ദ്രം ഘോഷിംഗ് കോംപ്ലക്സ്, കേശവദാസപുരം**

കൂടുതൽ നമ്പർ	വിസ്തീർണ്ണം ചതുരശ്ര മീറ്റർ	മിനിമം സെക്യൂരിറ്റി ഡെപ്പോസിറ്റ്	പ്രതിമാസ വാടക	നിരതന്ത്രവ്യക്തപ്പെടെ	അപേക്ഷ ഫോറം/ലേലു ലേഖനയുടെ വില
41	64.66 m <sup>2</sup>	6,65,000/- രൂപ	Rs.27697/- + MC + GST	20,000/- രൂപ	500 + GST
78 എ(2) 6 എ(3)	94 m <sup>2</sup>	5,50,100/- രൂപ	Rs.22483/- + MC + GST	20,000/- രൂപ	500 + GST
79 എ	105.48 m <sup>2</sup>	12,44,748/- രൂപ	Rs.34576/- + MC + GST	20,000/- രൂപ	500 + GST
എസ് 4 -എസ് 9	371.75 m <sup>2</sup>	7,00377/- രൂപ	Rs.58365/- + MC + GST	20,000/- രൂപ	500 + GST
എസ് 10 -എസ് 11	134 m <sup>2</sup>	2,52,456/- രൂപ	Rs.21038/- + MC + GST	20,000/- രൂപ	500 + GST

**പേട്ട റിഹാബിലിറ്റേഷൻ ബ്ലോക്ക്**

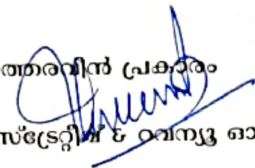
കൂടുതൽ നമ്പർ	വിസ്തീർണ്ണം ചതുരശ്ര മീറ്റർ	മിനിമം സെക്യൂരിറ്റി ഡെമോണ്ടിംഗ്	പ്രതിമാസ വാടക	നിരത ദ്രവ്യം	അപേക്ഷ ഫോറം/ലാബു ലേബലുകൾ വില
208	2.7 m <sup>2</sup>	50,000/- രൂപ	Rs.618/- + MC + GST	20,000/-	500 + GST

**സി ബ്ലോക്ക് കോംപ്ലക്സ്**

കൂടുതൽ നമ്പർ	വിസ്തീർണ്ണം ചതുരശ്ര മീറ്റർ	മിനിമം സെക്യൂരിറ്റി ഡെമോണ്ടിംഗ്	പ്രതിമാസ വാടക	നിരത ദ്രവ്യം	അപേക്ഷ ഫോറം/ലാബു ലേബലുകൾ വില
സി.എസ് 1	116.22 m <sup>2</sup>	32,70,000/- രൂപ	Rs.54500/- + MC + GST	25,000/-	500 + GST
സി.എസ് 19	48.965 m <sup>2</sup>	12,48,000/- രൂപ	Rs.20749/- + MC + GST	25,000/-	500 + GST
സി.എസ് 32	39.7m <sup>2</sup>	10,14,000/- രൂപ	Rs.16823/- + MC + GST	25,000/-	500 + GST
സി.എസ് 33	38.7m <sup>2</sup>	9,84,000/- രൂപ	Rs.16399/- + MC + GST	25,000/-	500 + GST

നമ്പർ : R2/1287/2022/TRIDA  
തീയതി : 20/11/2023

ഒപ്പ്  
സെക്രട്ടറി

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം  
  
അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റീവ് & റവന്യൂ ഓഫീസർ

പകർപ്പ് :

1. ട്രിഡാ ഓഫീസ് നോട്ടീസ് ബോർഡ്.
2. ട്രിഡാ വെബ് സൈറ്റ്
3. കേന്ദ്രം, സാഹജ്യം, സോപാനം, സായുജ്യം ഘോഷിംഗ് ക്ലോപ്പർഡ്.
4. ട്രിഡാ സെക്രട്ടറി, മെഡിക്കൽ കോളേജ് ETC.
5. റിഹാബിലിറ്റേഷൻ ബ്ലോക്ക് മെഡിക്കൽ കോളേജ്
6. തിരുവനന്തപുരം കോർട്സറേഷൻ, നോട്ടീസ് ബോർഡ്.

LR/-

