



കിരുവിക്കാട്ടപ്പരം വികസന അമ്പത്താറ്റി

വിദ്യുത്തൊട്ട്, കീരക്കുട്ടംപുരം-695 010

মোবাইল: ২৭২২৭৪৮, ২৭২২০৪৩

website: www.trida.kerala.gov.in

ക്ഷ/മാവിസ് നൂലും വാടകയ്ക്ക്

യീരുവെന്നതുപോലെ വികസന അനുബന്ധിച്ചിരുന്നും ഉടമസ്ഥതയിൽ കൗൺസിലാസ്പദത്തുമുള്ള കോരം അജാവിൽ കൊംപ്ലക്സിലെ രണ്ട് കടമ്പറികളും (കടമ്പറി നമ്പർ 78A(2) & A(3), 78A(1) നമ്പർ അംഗീസ്പിറ്റ് ഡംബഷൻസിലെ പുനഃബന്ധിപ്പാസ് ഫ്ലോക്കിലെ ഒരു കടമ്പറിയും (കടമ്പറി നമ്പർ 6), പെട്ട അംഗീസ്പാട്ടുത്തുമുള്ള ട്രിഡ ഫ്ലോക്കിലെ നൊം റിലയിലെ രണ്ട് കടമ്പറികളും (കടമ്പറി നമ്പർ 208, 203 B) ഓഫീസ്/വാണിജ്യ ആവശ്യത്തിനായി പ്രതിഭാസ വാടക വ്യവസ്ഥയിൽ 3 വർഷങ്ങളുടെ വാടകയ്ക്ക് ഏടുക്കുന്നതിൽ താൽപര്യമുള്ളവർക്ക് നിന്നും സ്ഥിര ചെയ്തു കുടക്ഷന്മാരാൽ കഴഞ്ചിപ്പുകൊള്ളുന്നു. ടിർപ്പിൾക്സ് ഫോറത്തിലുള്ള കുടക്ഷന്മാരാൽ 2018 ഫേഡ് മാസം 24-ാം റീയൽ ദിവസം 3 ദണിക്ക് മുമ്പായി താഴെ പറയുന്ന പ്രകാരം നിരത്രേഖയുള്ളശ്രദ്ധക്കുടെ വഴുതയ്ക്കാട്ടുമുള്ള ട്രിഡ ഓഫീസിൽ ലഭിച്ചിരിക്കുന്നതാണ്. പ്രശ്നത്തുവരുന്ന കടമ്പറികളുടെ ലേഖം 2018 ഫേഡ് മാസം 25-ാം റീയൽ രാവിലെ 11.30 ദണിയ്ക്ക് ട്രിഡ ഓഫീസിൽ വച്ച് നടത്തുന്നതുമും ലേഖത്തിൽ ശേഷം സ്ഥിര ചെയ്തു കുടക്ഷന്മാരാൽ തുറക്കുന്നതുമാണ്. കുടക്ഷന്മാരാൽ സർക്കിളിക്കുള്ളവർ അഞ്ച റിവസം രാവിലെ 11.30 ദണിയ്ക്ക് മുമ്പായി ട്രിഡ ഓഫീസിൽ ഹാജരാക്കുന്നതാണ്. താൽപര്യമുള്ളവർക്ക് ടിർപ്പിൾക്സ് നിരത്രേഖയും അടച്ച് ലേഖത്തിൽ പങ്കെടുക്കാവുന്നതാണ്. ലേഖത്തിലും കുടക്ഷന്മാരിലും പങ്കെടുക്കുന്നവർ പ്രത്യേകം നിരത്രേഖയും എടുക്കുന്നതാണ്. സെക്രട്ടേറി ഡയറക്ടർസിറ്റേഷണും ലേഖം നടത്തുന്നതും ലേഖത്തിലും കുടക്ഷന്മാരിലും കുടക്ഷതൽ തുക ഏതാണ് എന്ന് പരിജ്ഞായിച്ചതിന് ശേഷം വാടകക്കാരനെ നിശ്ചയിക്കുന്നതായിരിക്കും. സെക്രട്ടേറി ഡയറക്ടർസിറ്റേ ട്രിഡ നിശ്ചയിക്കുന്ന റീയൽ റീഡിനിയിൽ ഒറ്റ തവണയായി അടയാളക്കുന്നതാണ്. ലേഖത്തെ സംബന്ധിച്ച് അംഗീകാര റീറുമാനൈക്കുന്നതിന് ട്രിഡ സെക്രട്ടറിയ്ക്ക് അധികാരമുണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.

കുടാതെ പട്ടികജാതി/പട്ടികവർഗ്ഗ വിഭാഗക്കാർക്കായി സംബന്ധം ചെയ്തിരിക്കുന്ന പേര് മാർക്കറ്റ് ട്രിഡ ഭൂപാട്ടിലെ 203 സി നമ്പർ കടമുറി പ്രതിഭാസ വാടക വ്യവസ്ഥയിൽ 3 വർഷത്തേതെങ്കിൽ ഏടുക്കുവാൻ താൽപര്യമുള്ളവർക്ക് നിന്നും അപേക്ഷകൾ എഞ്ചിനീയർ കൊള്ളുന്നു സമ്പാദക അധികാരികളിൽ നിന്നും ആതി തെളിയിക്കുന്ന സർട്ടിഫിക്കറ്റ് അപേക്ഷയോടൊപ്പം സർവ്വീസേണ്ടാസ് നിർദ്ദിഷ്ട അപേക്ഷപ്രകാരം ട്രിഡയുടെ വഴുതയ്ക്കാട്ടുള്ള ഓഫീസിൽ നിന്നും 500 രൂപ + ശ്രീ.എസ്.റീ ടെക്നീക്കി വാങ്ങാവുന്നതാണ്. അപേക്ഷകൾ 2018 ഫെബ്രുവരി 12-ാം തീയതി രാവാകുന്നാരും 3 മണിയ്ക്ക് മുമ്പ് ട്രിഡ ഓഫീസിൽ ലഭിച്ചിരിക്കണം. അപേക്ഷകൾ 13-ാം തീയതി രാവിലെ 11.30 മണിയ്ക്ക് മുമ്പ് ട്രിഡ ഓഫീസിൽ വച്ച് തുറന്നു പരിശോധിക്കുന്നതും നന്നിൽ കൂടുതൽ അപേക്ഷകരുണ്ടെങ്കിൽ നന്ദിക്കുമ്പോലുടെ വാടകക്കാരെ നിശ്ചയിക്കുന്നതുംാണ്. അപേക്ഷകൾ സർവ്വീസിൽക്കൂട്ടുവരുന്ന അന്തെ ദിവസം രാവിലെ 11.30 മണിയ്ക്ക് മുമ്പായി ട്രിഡ ഓഫീസിൽ സർവ്വീസിൽക്കൂട്ടുവരുന്നതും ഒരു സംബന്ധിച്ച് അഭ്യർത്ഥി തീരുമാനരംഗത്തുനിന്ന് ട്രിഡ സെക്രട്ടറിയ്ക്ക് അധികാരിക്കുമ്പായിരിക്കുന്നതാണ്.


S. R. Sasikumar

കേരള റോഡ് ട്രാഫിംഗ് കോർപ്പറേഷൻ, കേരളവാസപദ്ധതി

അടിസ്ഥാനം	വിലാസിത്തമുള്ള അടിസ്ഥാനം	മീറ്റിംഗ് സെക്രട്ടറി ബൈഡിംഗ്	പ്രത്യേകം വാങ്ങൽ	യിൽത്ത രേഖാ	അപേക്ഷ ഫോറം/ബാധക വയ്ക്കുന്ന വില
78A(2)& 78A(3)	94 m ²	5,50,000/- രൂപ	Rs.22,483/- + MC (10 % of rent) + GST	20,000/-	500 + GST
78A (1)	11.4 m ²	5,00,000/- രൂപ	Rs.27,000/- + MC(10 % of rent)+ GST	20,000/-	500 + GST

ഈറാൻ ഫോസ്പിറ്റലിന് സമീപമുള്ള പുനരധിവാസ ഭൂമാക്ക്.

6	12.90 m ²	3,33,000/- രൂപ	Rs..3150/- +MC (10 % of rent)+ GST	20,000/-	500 + GST
---	----------------------	----------------	-------------------------------------	----------	-----------

പെട്ട, ട്രിഡ ഭൂമാക്ക്

208	2.7 m ²	43,500/- രൂപ	Rs.530/- +MC(10 % of rent)+GST	2000/-	500 + GST	
203 B	24.10 m ²	4,00,000/- രൂപ	Rs.3630/- + MC(10 % of rent) +GST	2000/-	500 + GST	
203 C	19.10 m ²	1,55,,000/- രൂപ	Rs.2870/- + MC(10 % of rent) +GST	2000/-	500 + GST	SC/ST സംവരണം

വിശദവിവരങ്ങൾക്ക് ട്രിഡ ഓഫീസുകളിൽ ബന്ധാവലം താഴെപറയുന്നതാണ്.

നമ്പർ : ആർ2/2914/2011/TRIDA

തീയതി 14.05.2018

sd/-

സെക്രട്ടറി

പകർച്ച്:

1. ട്രിഡ ഓഫീസ് നിർദ്ദീശ് അവാർഡ്
2. കേരളം, സംസ്ഥാന, സംയുക്തം റോഡ് ട്രാഫിംഗ് കോർപ്പറേഷൻ, ട്രിഡ പെട്ട ഭൂമാക്ക്, ട്രിഡ സെൻട്രൽ, മെഡിക്കൽ കോളേജ് etc.
3. തിരുവനന്തപുരം കൊർപ്പറേഷൻ, അംഗീസ് അവാർഡ്.